



Dvougenerační rodinný dům v Poděbradech

Husova 2, Poděbrady, Nymburk

4 738 000 Kč

Nabízíme Vám rodinný dům dvougenerační udržovaného stavu, nemovitost prošla rekonstrukcí. Objekt je částečně podsklepen, dále se nachází v tomto podlaží garáž. Dispozice : 1. nadzemní podlaží 2x pokoj, obývací pokoj, samostatná kuchyň a koupelna s vanou, samostatné WC. 2.nadzemní podlaží obývací pokoj s kuchyní, 2x pokoj 1 vstupem na terasu, samostatné WC a koupelna s vanou, podlahové krytiny jsou smíšené: lino, koberce a dlažba. Okna jsou dřevěná špaletová. Vytápění: plynový kotel, elektrický bojler 220/380. Voda městská. K domu je dobrý příjezd. Pěkné umístění v blízkosti centra Poděbrad. Vhodný pro větší rodinu.

CENA

Cena domu: 4 738 000 Kč

LOKALITA

Okres Nymburk
Obec Poděbrady
Ulice Husova
č. domovní / č. orientační 31 / 2

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 0057
Datum aktualizace 06.09.2019
Poloha objektu řadový
Druh objektu Cihlová
Umístění objektu Okraj obce
Dispozice 1 pokoj
Vybaveno Částečně
Zastavěná plocha m² 223
Užitná plocha m² 446
Plocha parcely m² 676

Počet podlaží objektu	2
Počet parkovišť	2
Počet garáží	2
Elektrína	Elektro - 230 V, Elektro - 380 V
Ostatní	Plot
Stavba	Rodinný dům
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Internet
Sítě	Kabelová televize
Topení	Lokální plynové, lokální elektrické
Doprava	Vlak, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Počet bytů	2
Plocha zahrady m ²	382

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Dobrý
Voda	Voda - rozvod studené a teplé vody
Odpad	Kanalizace
Plyn	Individuální

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
-------	------------------------