



Dvoupodlažní rodinný dům

Krkonošská, Nová Paka, Jičín

2 950 000 Kč

Nabízíme k prodeji dvoupodlažní rodinný dům se zahradou a garáží na 4 auta (47m²) v Nové Pace. V 1. patře se nachází kuchyň, velký obývací pokoj s jídelnou, koupelna s vanou a samostatné WC. Ve 2.patře 3 pokoje, komora, samostatné WC s umyvadlem a přípravou na sprchový kout dále schodiště vedoucí na půdu prostornou přes celé patro. V tomto patře je také vstup na velkou terasu 47m² není oplocená. Podlahy mají parkety, na chodbě dražba. Vytápění centrální kotlem na pevná paliva - uhlí. Kotel zakoupen před 3 lety. Možnost také elektrokotlem. Přípojka plynu před domem cca 5m. Dům byl postaven v roce 1971 a je ve velmi dobrém stavu, střecha eternitová. Okna dřevěná. K domu je velmi dobrý příjezd, nachází se při silnici vedoucí z Trutnova na Jičín. Dům není oplocen. Možnost parkování až 6 aut. V okolí škola, školka, autobusová zastávka i vlakové nádraží. Velmi pěkné a klidné místo, Slunce svítí celý den. Doporučuji prohlídku.

CENA

Cena domu 2 950 000 Kč

LOKALITA

Okres Jičín
Obec Nová Paka
Ulice Krkonošská
č. domovní / č. orientační skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 0058
Datum aktualizace 28.01.2020
Poloha objektu Samostatný
Druh objektu Cihlová
Umístění objektu Okraj obce
Dispozice 5 a více pokojů
Vybaveno Částečně
Zastavěná plocha m² 143

| | |
|-------------------------------|---|
| Užitná plocha m ² | 380 |
| Plocha parcely m ² | 848 |
| Počet podlaží objektu | 2 |
| Plocha terasy m ² | 47 |
| Počet teras | 1 |
| Počet parkovišť | 6 |
| Plocha garáže m ² | 47 |
| Počet garáží | 1 |
| Elektřina | Elektro - 230 V |
| Stavba | Rodinný dům |
| Zástavba | Obytná |
| Telekomunikace | Internet |
| Sítě | Kabelová televize |
| Topení | Lokální tuhá paliva, lokální elektrické |
| Doprava | Vlak, silnice, autobus |
| Komunikace | Asfaltová |
| Počet bytů | 1 |
| Počet sklepů | 3 |
| Plocha zahrady m ² | 848 |

POPIS DOMU

| | |
|-----------|------------------------------------|
| Kategorie | Domy a vily |
| Druh domu | rodinný dům |
| Typ domu | Patrový |
| Stav domu | Velmi dobrý |
| Voda | Voda - rozvod studené a teplé vody |
| Orientace | Jih |
| Odpad | Septik |

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|-------|----------------------------|
| Třída | G - Mimořádně neekonomická |
|-------|----------------------------|