



Prodej nebytového prostoru v centru Trutnova, ul. Volanovská

Volanovská, Trutnov, Trutnov

2 100 000 Kč / měsíc

Zprostředkujeme Vám prodej nebytového prostoru o výměře 88 m² v centru Trutnova, na Volanovské ulici. Tento prostor disponuje velkou prosklenou vitrínou, je rozdělen do 2 místností, dále je zde chodba a sklad. K dispozici je vlastní sociální zařízení. Prostor je vhodný např. ke zřízení provozovny nebo ordinace lékaře, lze předělat i na bytovou jednotku. Budova je nově zateplena, vitrina a okna v nabízených prostorech jsou nová s použitím izolačních trojskel. Prostor má vlastní měřicí zařízení na elektřinu i na vodu, topení je plynové. Zálohy na energie cca 2.500,- Kč. Volné ihned.

CENA

Cena nájmu:	2 100 000 Kč / měsíc
Poznámka	Včetně provize
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Trutnov
Ulice	Volanovská
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0066
Datum aktualizace	02.10.2019
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	88
Plocha parcely m ²	88
Plocha užitná m ²	88
Počet podlaží objektu	3

Počet míst k parkování	2
Elektrina	Elektro - 230 V, Elektro - 400 V
Ostatní	Sociální zařízení
Stavba	Budova, hala
Zástavba	Obchodní a obytná
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední plynové
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Číslo podlaží v domě	1
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Obchodní
Stav prostoru	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
-------	------------------------