



Pronájem nebytového prostoru v centru Trutnova, ul. Volanovská

Volanovská, Trutnov, Trutnov

7 000 Kč / měsíc

Zprostředkujeme Vám pronájem nebytového prostoru o výměře 88 m² v centru Trutnova, na Volanovské ulici. Tento prostor disponuje velkou prosklenou vitrínou, je rozdělen do 2 místností, dále je zde chodba a sklad. K dispozici je vlastní sociální zařízení. Prostor je vhodný např. ke zřízení provozovny nebo ordinace lékaře. Po dohodě s majitelem je možné část vstupních investic odečíst z ceny pronájmu. Budova je nově zateplena, vitrina a okna v nabízených prostorech jsou nová s použitím izolačních troj skel. Prostor má vlastní měřicí zařízení na elektřinu i na vodu, topení je plynové. Nájem je ve výši 7.000,- Kč + zálohy na energie (cca 2.500,- Kč), kauce 1 nájem, provize RK ve výši jednoho nájmu 7.000,- Kč. Volné ihned.

CENA

Cena nájmu: 7 000 Kč / měsíc
Poznámka Plus zálohy na energie

LOKALITA

Obec Trutnov
Ulice Volanovská
č. domovní / č. orientační skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 0067
Datum aktualizace 02.10.2019
Druh objektu Cihlová
Vybaveno Ne
Zastavěná plocha m² 88
Plocha parcely m² 88
Plocha užitná m² 88
Počet podlaží objektu 3

Počet míst k parkování	2
Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 400 V
Ostatní	Sociální zařízení
Stavba	Budova, hala
Zástavba	Obchodní a obytná
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední plynové
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Číslo podlaží v domě	1
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Obchodní prostory
Stav prostoru	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
-------	----------------------------