



Prodej podkrovního bytu 4+kk po celkové rekonstrukci se zahradou

Polská, Trutnov, Trutnov

3 990 000 Kč

Exkluzivně Vám nabízíme prodej podkrovního bytu 4+kk o celkové výměře 116m² se zahradou v centru Trutnova ul.Polská. Byt v osobním vlastnictví se nachází ve zděném tří patrovém domě v podkroví a prošel celkovou rekonstrukcí. Skládá z předsíně 2,5 m², kuchyně 17,9 m² se zabudovanou kuchyňskou linkou a jídelním koutem, čtyř pokojů o výměře 11,5m², 23,1 m², 12,4 m² a 11,2 m². Dále pak šatny 1,8 m², chodby 9,6m², dvou koupelen 4,4m² a 4 m², samostatného WC 1,2m². K bytu také náleží 2 sklepy v suterénu o výměře 4,9 m² a 5 m² a podíl na udržované zahradě. Byt má plynové vytápění - vlastní kotel, je napojen na vodovod, el.energii - 230V a odpady jsou svedeny do kanalizace. Výhodou jsou nízké náklady na bydlení, vlastní zahrada, poloha domu blízko centra, kompletní občanská vybavenost. Parkování před domem.

CENA

Cena bytu 3 990 000 Kč

LOKALITA

Obec Trutnov
Ulice Polská
č. domovní / č. orientační skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 0080
Datum aktualizace 02.02.2021
Druh objektu Cihlová
Umístění objektu Centrum obce
Typ bytu Loft
Vybaveno Ano
Počet podlaží objektu 3
Celková podlahová plocha m² 116

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	3
Dispozice bytu	4+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.